

Katalogu

Kompleksi afarist banesor



JAKOVA
CONSTRUCTION

Jakova
Living



Mirësevini në Kompleksin Afarist-Banesor ndërtuar nga Jakova Construction



Planimetria e komplekseve tona është krijuar për të siguruar një shfrytëzim maksimal të hapësirave, duke ofruar mundësi të përshtatshme për jetesë dhe aktivitetet afariste. Çdo kat dhe apartament është dizajnuar për t'iu përshtatur stilit të jetesës moderne dhe nevojave të përdoruesve.



Ndërtesat e kompleksit janë ndërtuar me materiale të cilësisë së lartë dhe standardeve të sigurisë, duke përfshirë planifikimin e hapësirave të brendshme dhe të jashtme. Çdo element i ndërtimit është menduar për të siguruar stabilitet dhe qëndrueshmëri në kohë, duke ofruar një ambient të sigurtë dhe funksional.



Hapësirat janë projektuar për të qenë funksionale dhe të sigurt. Me një organizim të qartë dhe mundësi adaptimi, çdo klient mund të shfrytëzojë hapësirën sipas nevojave të tij, qoftë për jetesë apo për zhvillim biznesi. Siguria dhe komoditeti janë prioritet kryesorë për të garantuar një eksperiencë të kënaqshme dhe efikase.

Kompleksi Jakova Living i ndërtuar nga Jakova Construction përfaqëson një pikë kthese në zhvillimin e pasurive të paluajtshme në qytetin e Gjakovës. Ky projekt i ndërtuar me kujdes dhe përkushtim është një mundësi e shkëlqyer për ata që kërkojnë kualitet, funksionalitet dhe pozicion të shkëlqyer.

Dy ndërtesat moderne do të ofrojnë një gamë të gjerë opsionesh banesore – me 30 tipe të ndryshme banesash, të cilat janë të dizajnuara për t'iu përshtatur nevojave të çdo klienti, nga individët që kërkojnë hapësira komode për jetesë, deri te ata që kërkojnë hapësira të përshtatshme për biznese.



Përveç mundësive banesore, kompleksit i janë shtuar gjithashtu hapësira afariste me lokacione ideale për zhvillimin e çdo lloj aktiviteti komercial, duke e bërë këtë projekt një mundësi të shkëlqyer investimi.

Kjo është një mundësi unike për të jetuar dhe investuar në një nga zonat më të kërkuara të qytetit. Me pozicionin e tij strategjik dhe ndërtimin cilësor, Kompleksi JakovaLiving do të ofrojë një eksperiencë jetese që tejkalon çdo pritshmëri.





Jakova
Living

OBJEKTI 1
S: 738.9 m²



7 KATE
17 TIPE

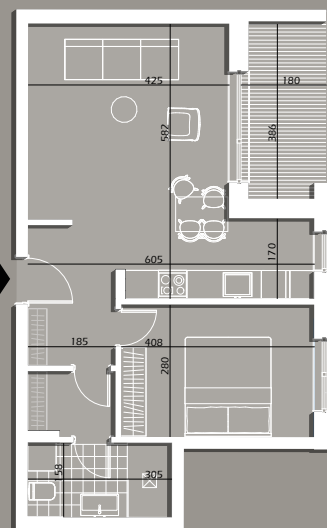
OBJEKTI 1

TIPI 01

SIPËRFAQE: 65.9m²



POZITA NË KAT



Dimensionet

Lloji 1+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	24.7 m ²
Dhoma e Fjetjes	11.4 m ²
Banjo	4.8 m ²
Parahymje	2.6 m ²
Koridori	5.5 m ²
Balkoni	6.4 m ²



OBJEKTI 1

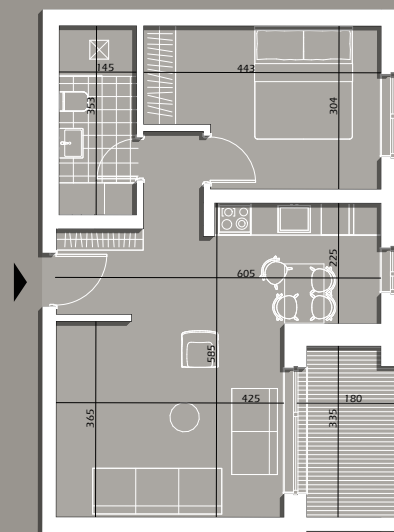
02 TIPI

61.3m² SIPËRFAQE:

Dimensionet

Lloji 1+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	22.7 m ²
Dhoma e Fjetjes	12 m ²
Banjo	5.1 m ²
Koridori	6.6 m ²
Balkoni	6.5 m ²

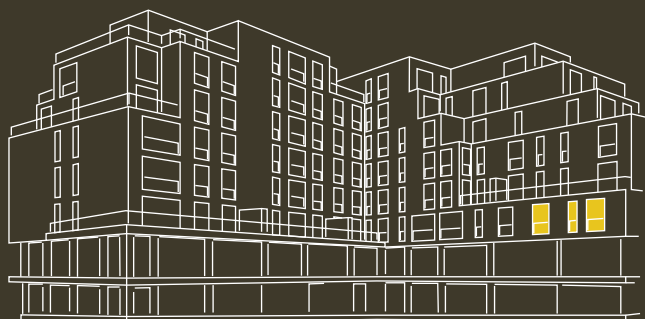


POZITA NË KAT

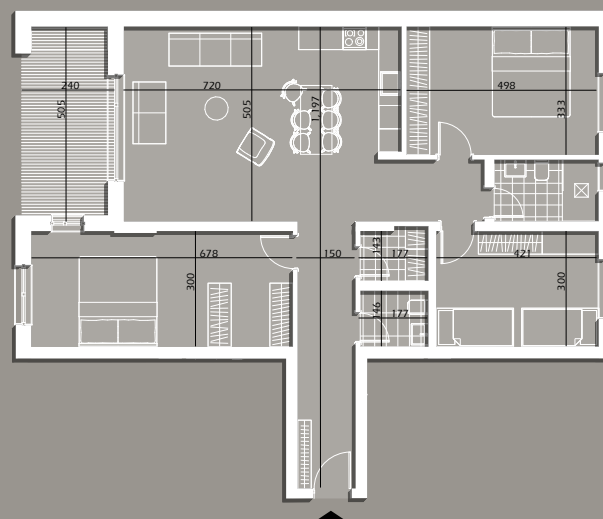
OBJEKTI 1

TIPI 03

SIPËRFAQE: 139.0m²



POZITA NË KAT



Dimensionet

Lloji 3+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	32.3 m ²
Dhoma e Fjetjes	20.3 m ²
Dhoma e Fjetjes	16.6 m ²
Dhoma e Fjetjes	12.6 m ²
Banjo	4.3 m ²
WC	2.6 m ²
Depo	2.5 m ²
Koridori	17.7 m ²
Ballkoni	12.1 m ²



OBJEKTI 1

04 TIPI

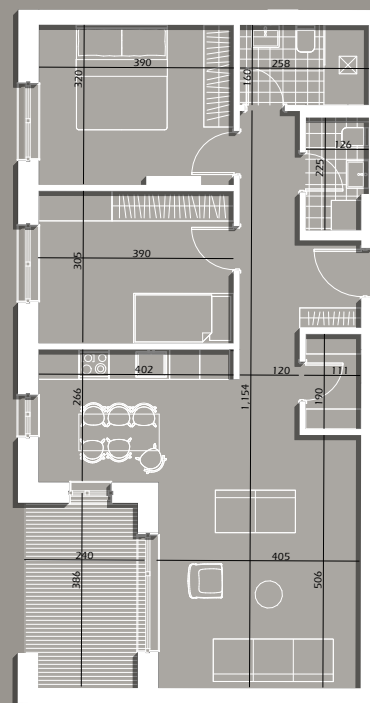
94.4m² SIPËRFAQE:



Dimensionet

Lloji 2+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	29.5 m ²
Dhoma e Fjetjes	12.5 m ²
Dhoma e Fjetjes	11.9 m ²
Banjo	4.1 m ²
WC	2.7 m ²
Depo	2.1 m ²
Koridori	9.9 m ²
Ballkoni	9.3 m ²



POZITA NË KAT



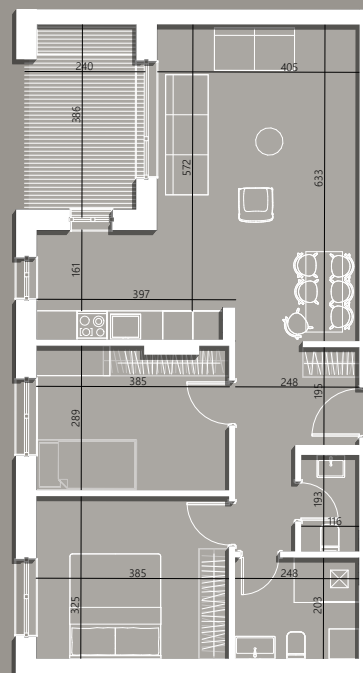
OBJEKTI 1

TIPI 05

SIPËRFAQE: 90.2m²



POZITA NË KAT



Dimensionet

Lloji 2+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	30.8 m ²
Dhoma e Fjetjes	12.5 m ²
Dhoma e Fjetjes	11.0 m ²
Banjo	5.0 m ²
Depo	2.2 m ²
Koridori	7.6 m ²
Ballkoni	9.3 m ²



OBJEKTI 1

06 TIPI

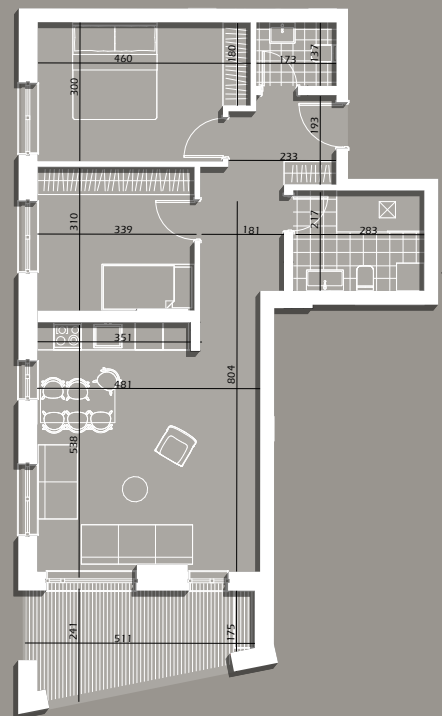
90.2m² SIPËRFAQE:



Dimensionet

Lloji 2+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	25 m ²
Dhoma e Fjetjes	13.1 m ²
Dhoma e Fjetjes	10.5 m ²
Banjo	6.1 m ²
WC	2.4 m ²
Koridori	10.4 m ²
Ballkoni	10.9 m ²



POZITA NË KAT

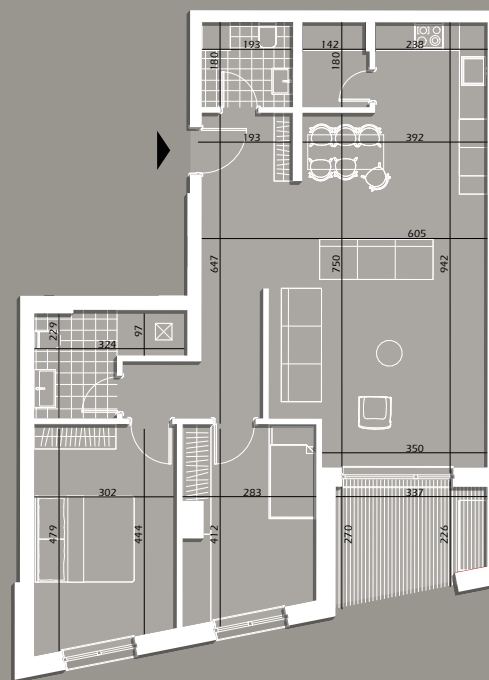
OBJEKTI 1

TIPI 07

SIPËRFAQE: 107.9m²



POZITA NË KAT



Dimensionet

Lloji 2+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	35.5 m ²
Dhoma e Fjetjes	13.9 m ²
Dhoma e Fjetjes	11.4 m ²
Banjo	5.5 m ²
Banjo	3.5 m ²
Depo	2.6 m ²
Koridori	13.2 m ²
Ballkoni	8.2 m ²

Jakova
Living



OBJEKTI 1

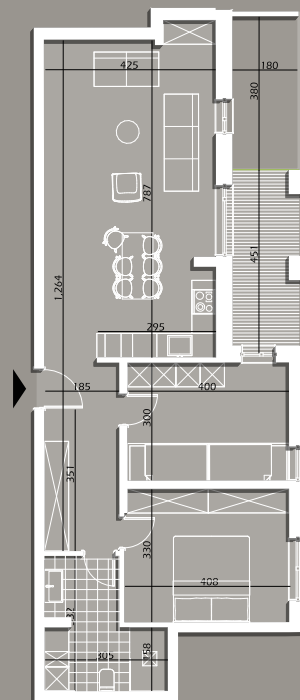
TIPI 08

SIPËRFAQE: 97.7m²

TERASA: 6.8m²



POZITA NË KAT



Dimensionet

Lloji 2+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	34.1 m ²
Dhoma e Fjetjes	13.5 m ²
Dhoma e Fjetjes	12.0 m ²
Banjo	8.1 m ²
Koridori	8.8 m ²
Ballkoni	8.1 m ²



OBJEKTI 1

09 TIPI

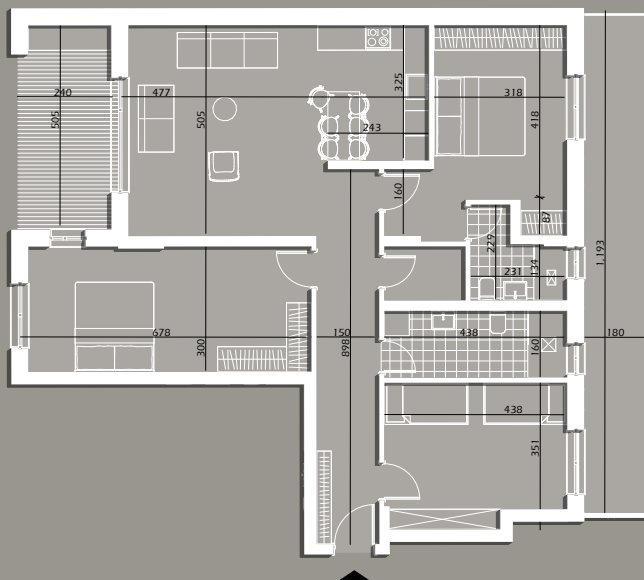
140.7m² SIPËRFAQE:

21.5m² TERASA:

Dimensionet

Lloji 3+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	32 m ²
Dhoma e Fjetjes	17.1 m ²
Dhoma e Fjetjes	20.3 m ²
Dhoma e Fjetjes	14.5 m ²
Banjo	4 m ²
Banjo	7 m ²
WC	2.5 m ²
Koridori	13 m ²
Ballkoni	12.1 m ²



POZITA NË KAT



OBJEKTI 1

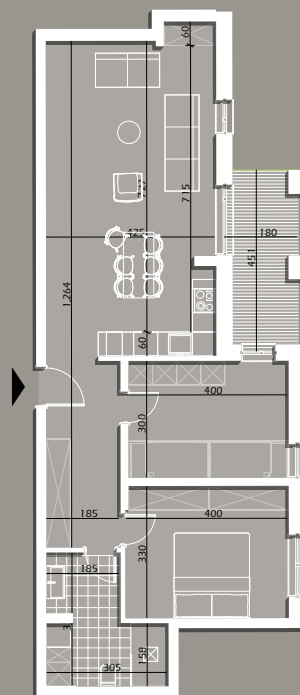
TIPI 10

SIPËRFAQE: 97.7m²



POZITA NË KAT

15



Dimensionet

Lloji 2+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	34.1 m ²
Dhoma e Fjetjes	13.5 m ²
Dhoma e Fjetjes	12 m ²
Banjo	8.1 m ²
Koridori	8.8 m ²
Balkoni	8.1 m ²



OBJEKTI 1

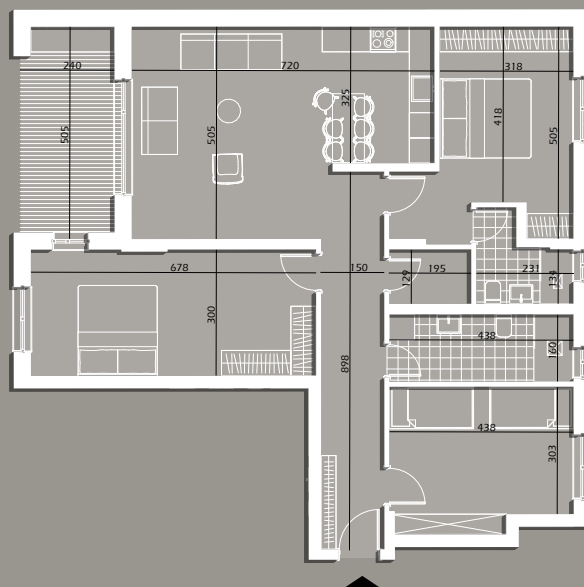
11 TIPI

140.7m² SIPËRFAQE:

Dimensionet

Lloji 3+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	32 m ²
Dhoma e Fjetjes	17.1 m ²
Dhoma e Fjetjes	20.3 m ²
Dhoma e Fjetjes	14.5 m ²
Banjo	4 m ²
Banjo	7 m ²
WC	2.5 m ²
Koridori	13 m ²
Ballkoni	12.1 m ²



POZITA NË KAT

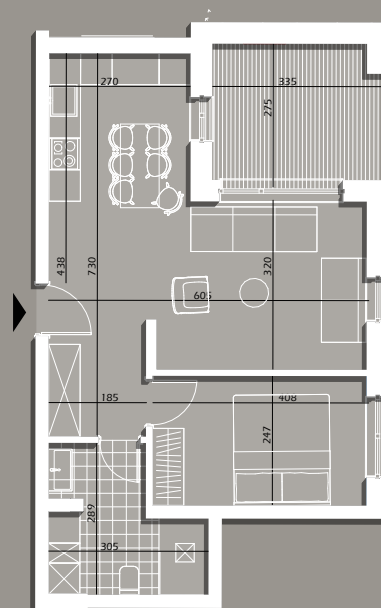
OBJEKTI 1

TIPI 12

SIPËRFAQE: 66.0m²



POZITA NË KAT



Dimensionet

Lloji 1+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	23.3 m ²
Dhoma e Fjetjes	10 m ²
Banjo	7.1 m ²
Koridori	5.9 m ²
Balkoni	9.2 m ²



OBJEKTI 1

13 TIPI

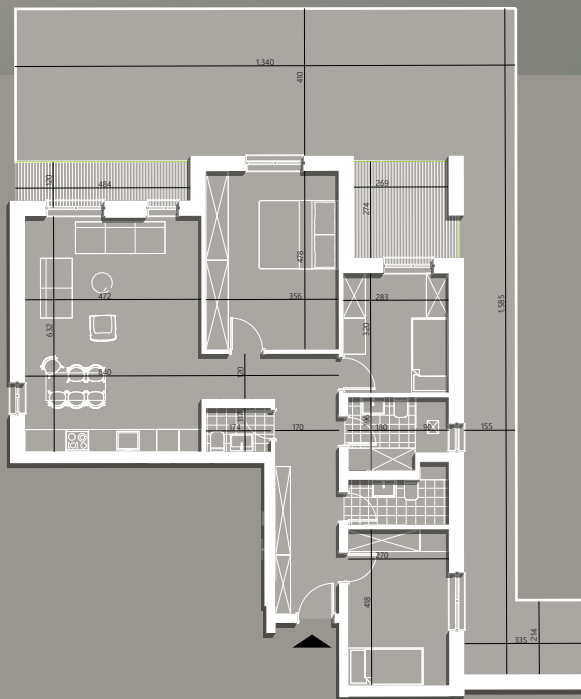
122.0m² SIPËRFAQE:

80.4m² TERASA:

Dimensionet

Lloji 3+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	29.8 m ²
Dhoma e Fjetjes	17 m ²
Dhoma e Fjetjes	9 m ²
Dhoma e Fjetjes	11.8 m ²
Banjo	4.9 m ²
WC	3.8 m ²
WC	2 m ²
Koridori	14.2 m ²
Ballkoni	8.1 m ²
Ballkoni	5.8 m ²



Jakova
Living



Jakova
Living



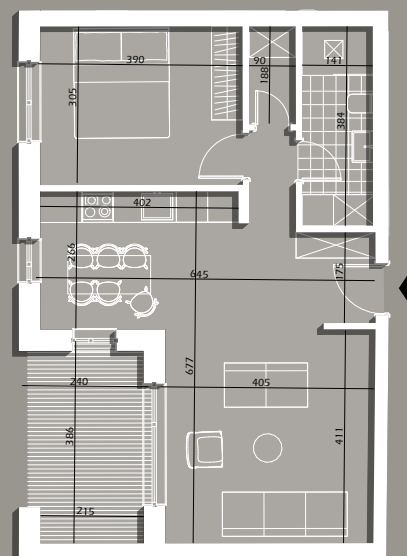
OBJEKTI 1

TIPI 14

SIPËRFAQE: 70.5m²



POZITA NË KAT



Dimensionet

Lloji 1+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	27.4 m ²
Dhoma e Fjetjes	11.9 m ²
Banjo	5.4 m ²
Depo	1.1 m ²
Koridori	6 m ²
Balkoni	9.3 m ²



OBJEKTI 1

15 TIPI

59.7m2 SIPËRFAQE:

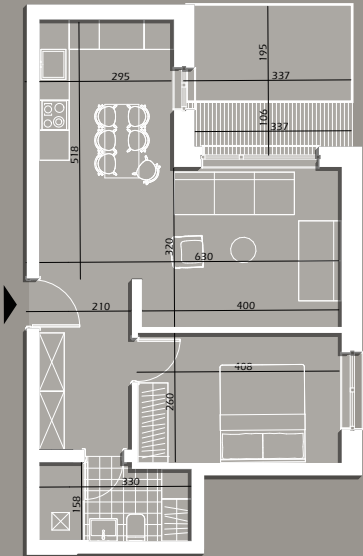
6.5m2 TERASA:



Dimensionet

Lloji 1+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	25.3 m ²
Dhoma e Fjetjes	10.6 m ²
Banjo	4.7 m ²
Koridori	6.3 m ²
Balkoni	3.5 m ²



POZITA NË KAT



OBJEKTI 1

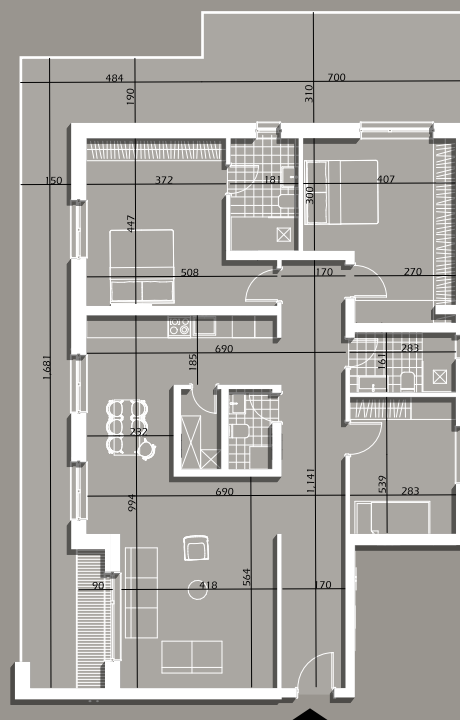
TIPI 16

SIPËRFAQE: 143.3m²

TERASA: 53.1m²



POZITA NË KAT



Dimensionet

Lloji 3+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	40.2 m ²
Dhoma e Fjetjes	18.3 m ²
Dhoma e Fjetjes	17.4 m ²
Dhoma e Fjetjes	10.3 m ²
Banjo	5.4 m ²
Banjo	4.5 m ²
Banjo	2.5 m ²
Depo	2.3 m ²
Koridori	19.5 m ²
Ballkoni	3.5 m ²



OBJEKTI 1

17 TIPI

188.2m² SIPËRFAQE:

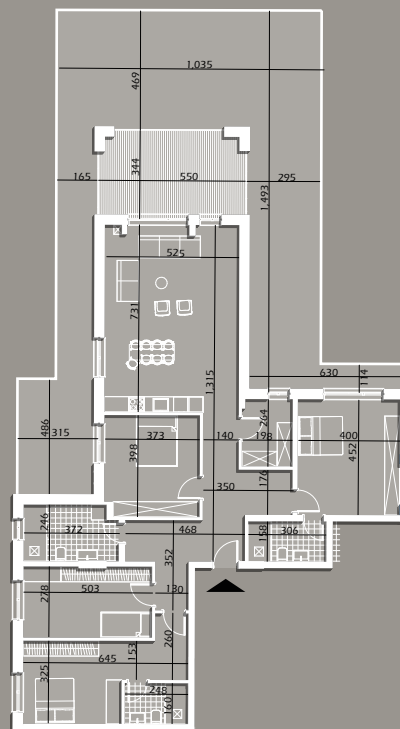
113.2m² TERASA:



Dimensionet

Lloji 4+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	38.4 m ²
Dhoma e Fjetjes	18.1 m ²
Dhoma e Fjetjes	14.6 m ²
Dhoma e Fjetjes	14 m ²
Dhoma e Fjetjes	17.9 m ²
Banjo	4 m ²
Banjo	4.8 m ²
Banjo	8 m ²
Depo	5.2 m ²
Koridori	19.7 m ²
Balkoni	19.8 m ²



POZITA NË KAT



Jakova
Living



Jakova
Living



OBJEKTI 2
S: 559.4 m²



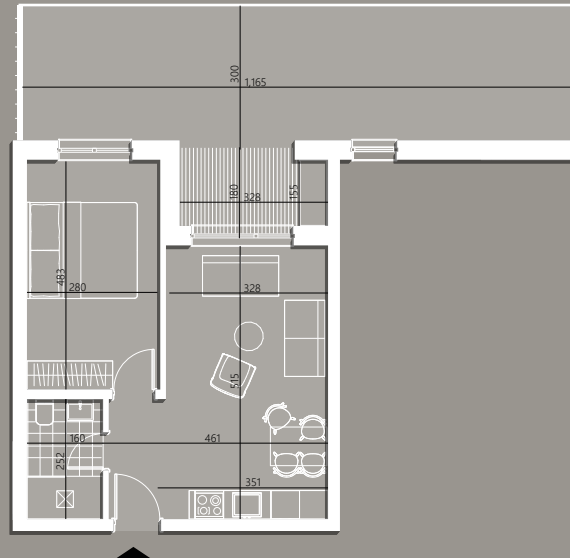
7 KATE
13 TIPE

OBJEKTI 2

TIPI 01

SIPËRFAQE: 54.1m²

TERASA: 35m²



Dimensionet

Lloji 1+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	19.6 m ²
Dhoma e Fjetjes	13.5 m ²
Banjo	4.0 m ²
Koridori	3.0 m ²
Balkoni	5.9 m ²

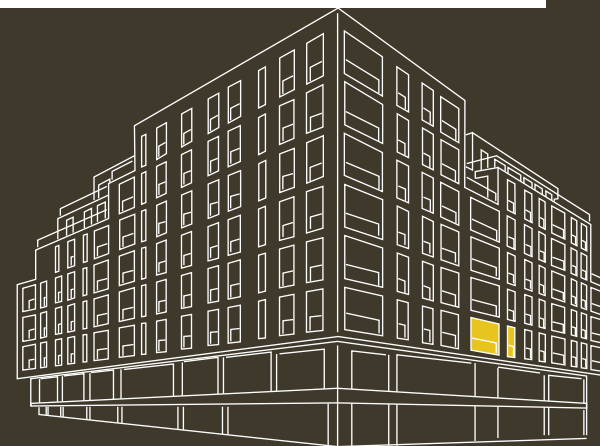


OBJEKTI 2

02 TIPI

148.9m² SIPËRFAQE:

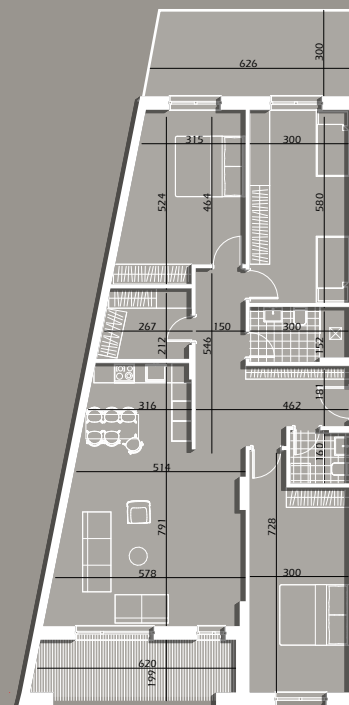
18.6m² TERASA:



Dimensionet

Lloji 3+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	37.6 m ²
Dhoma e Fjetjes	17.4 m ²
Dhoma e Fjetjes	17.4 m ²
Dhoma e Fjetjes	19.7 m ²
Banjo	5 m ²
Banjo	2.8 m ²
Depo	5.6 m ²
Koridori	14.6 m ²
Ballkoni	12.3 m ²



POZITA NË KAT

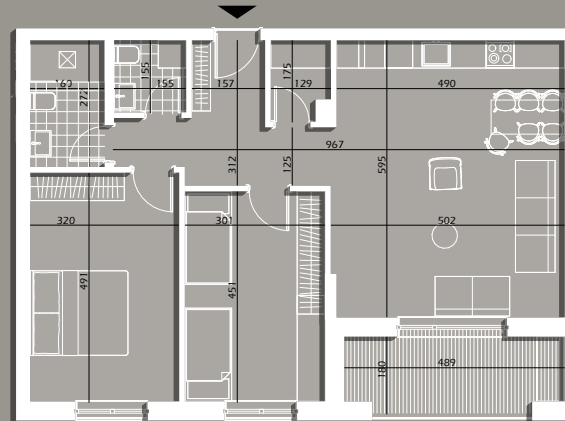
OBJEKTI 2

TIPI 03

SIPËRFAQE: 97.1m²



POZITA NË KAT



Dimensionet

Lloji 2+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	29.6 m ²
Dhoma e Fjetjes	15.7 m ²
Dhoma e Fjetjes	13.6 m ²
Banjo	4.4 m ²
WC	2.4 m ²
Depo	2.3 m ²
Koridori	8.5 m ²
Ballkoni	8.8 m ²



OBJEKTI 2

04 TIPI

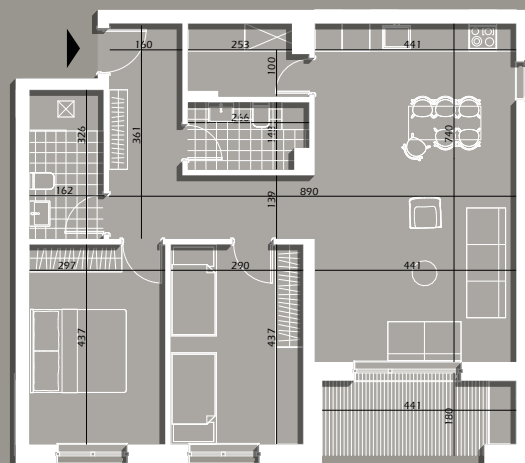
103.8m² SIPËRFAQE:



Dimensionet

Lloji 2+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	32.6 m ²
Dhoma e Fjetjes	13 m ²
Dhoma e Fjetjes	12.7 m ²
Banjo	5.3 m ²
WC	4.2 m ²
Depo	3.9 m ²
Koridori	11.6 m ²
Ballkoni	7.9 m ²



POZITA NË KAT

OBJEKTI 2

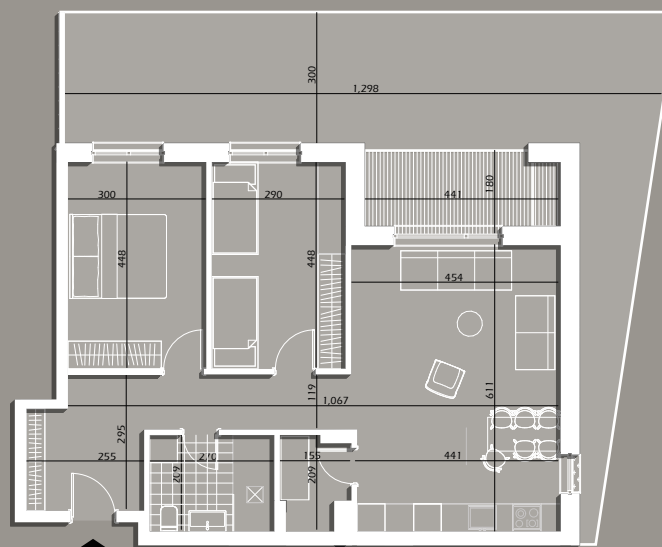
TIPI 05

SIPËRFAQE: 95.6m²

TERASA: 49.8m²



POZITA NË KAT



Dimensionet

Lloji 2+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	27.8 m ²
Dhoma e Fjetjes	13.4 m ²
Dhoma e Fjetjes	13 m ²
Banjo	5.6 m ²
Depo	3.2 m ²
Koridori	12.2 m ²
Ballkoni	7.9 m ²

Jakova
Living



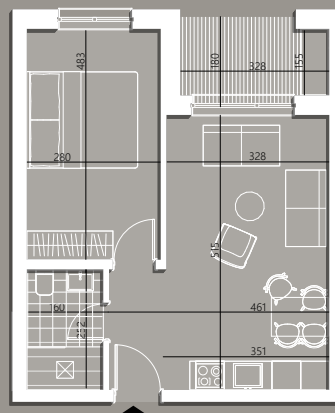
OBJEKTI 2

TIPI 06

SIPËRFAQE: 54.1m²



POZITA NË KAT



Dimensionet

Lloji 1+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	19.6 m ²
Dhoma e Fjetjes	13.5 m ²
Banjo	4 m ²
Koridori	3 m ²
Balkoni	5.9 m ²



OBJEKTI 2

07 TIPI

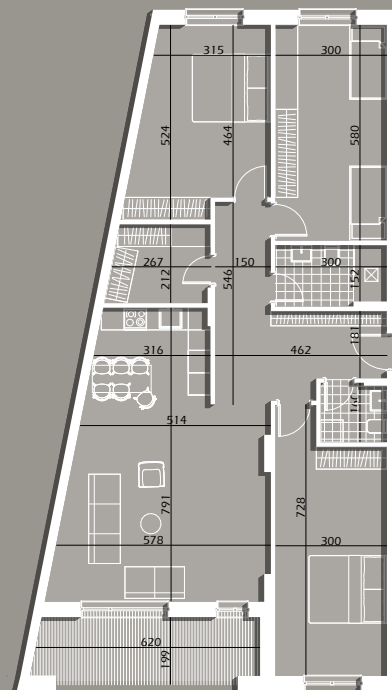
148.9m² SIPËRFAQE:



Dimensionet

Lloji 3+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	37.6 m ²
Dhoma e Fjetjes	17.4 m ²
Dhoma e Fjetjes	17.4 m ²
Dhoma e Fjetjes	19.7 m ²
Banjo	5 m ²
Banjo	2.8 m ²
Depo	5.6 m ²
Koridori	14.6 m ²
Ballkoni	12.3 m ²



POZITA NË KAT

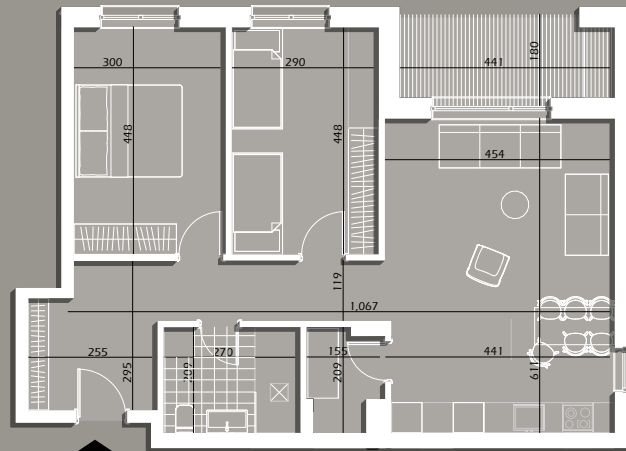
OBJEKTI 2

TIPI 08

SIPËRFAQE: 95.6m²



POZITA NË KAT



Dimensionet

Lloji 2+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	27.8 m ²
Dhoma e Fjetjes	13.4 m ²
Dhoma e Fjetjes	13 m ²
Banjo	5.6 m ²
WC	3.2 m ²
Koridori	12.2 m ²
Ballkoni	7.9 m ²



OBJEKTI 2

09 TIPI

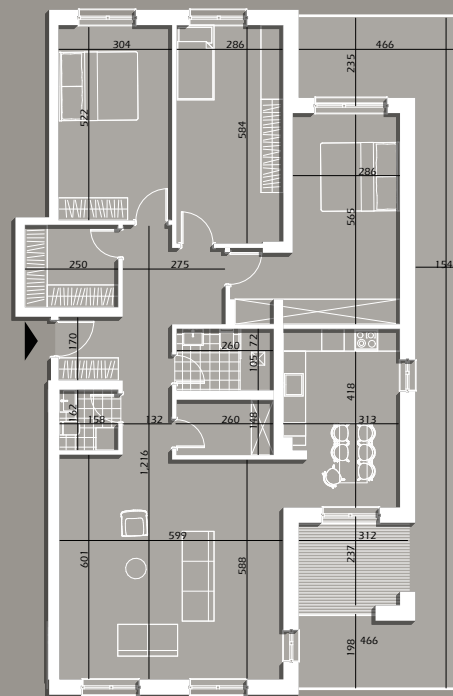
161.2m² SIPËRFAQE:

41.2m² TERASA:

Dimensionet

Lloji 3+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	50.8 m ²
Dhoma e Fjetjes	15.9 m ²
Dhoma e Fjetjes	16.6 m ²
Dhoma e Fjetjes	19.6 m ²
Banjo	4.3 m ²
WC	2.6 m ²
Depo	3.8 m ²
Depo	5.5 m ²
Koridori	14 m ²
Ballkoni	8.2 m ²



POZITA NË KAT

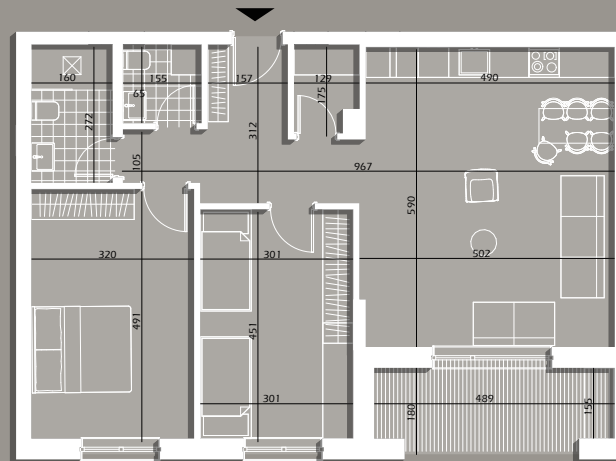
OBJEKTI 2

TIPI 10

SIPËRFAQE: 96.6m²



POZITA NË KAT



Dimensionet

Lloji 2+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	29.4 m ²
Dhoma e Fjetjes	13.6 m ²
Dhoma e Fjetjes	15.7 m ²
Banjo	4.4 m ²
Depo	2.3 m ²
WC	2.4 m ²
Koridori	8.5 m ²
Balkoni	8.8 m ²



OBJEKTI 2

11 TIPI

153.4m² SIPËRFAQE:

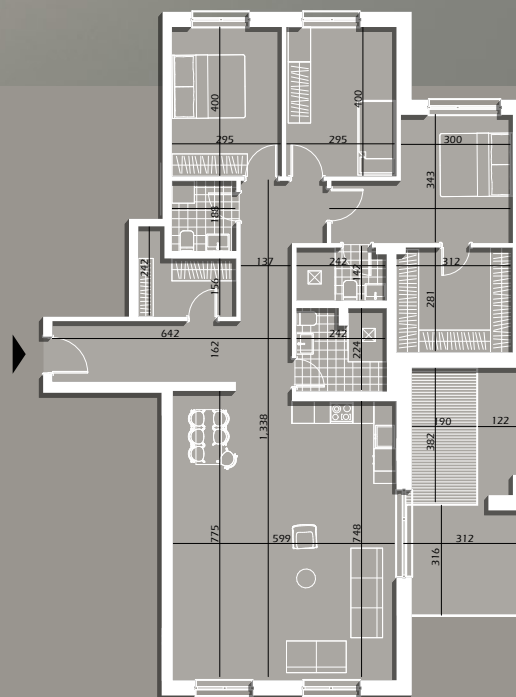
13.9m² TERASA:



Dimensionet

Lloji 3+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	45.7 m ²
Dhoma e Fjetjes	11.8 m ²
Dhoma e Fjetjes	11.8 m ²
Dhoma e Fjetjes	13.4 m ²
Banjo	5.4 m ²
Banjo	3.4 m ²
Banjo	2.5 m ²
WC	3.2 m ²
Garderoba	8.8 m ²
Koridori	17.5 m ²
Ballkoni	7.3 m ²



POZITA NË KAT



OBJEKTI 2

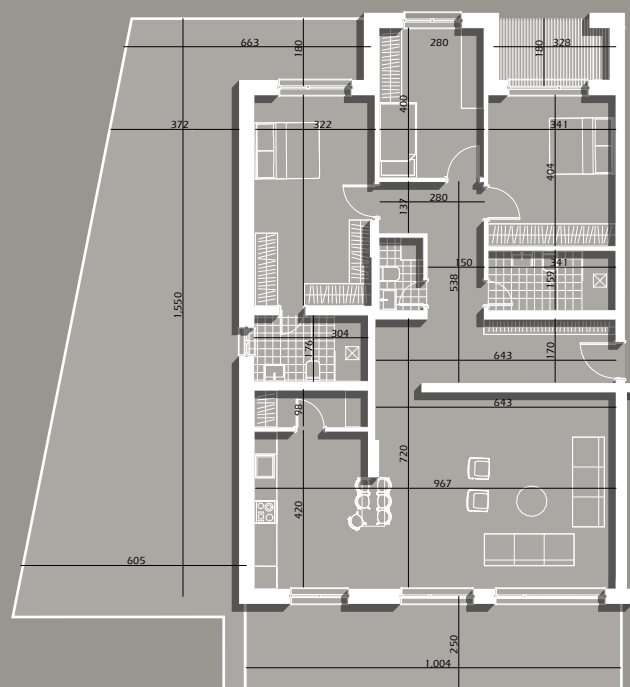
TIPI 12

SIPËRFAQE: 176.2m²

TERASA: 80.2m²



POZITA NË KAT



Dimensionet

Lloji 3+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	47 m ²
Dhoma e Fjetjes	18 m ²
Dhoma e Fjetjes	11.2 m ²
Dhoma e Fjetjes	13.8 m ²
Banjo	5.3 m ²
Banjo	5.4 m ²
Depo	3 m ²
Koridori	18.5 m ²
Ballkoni	25.2 m ²

OBJEKTI 2

13 TIPI

93.6m² SIPËRFAQE:

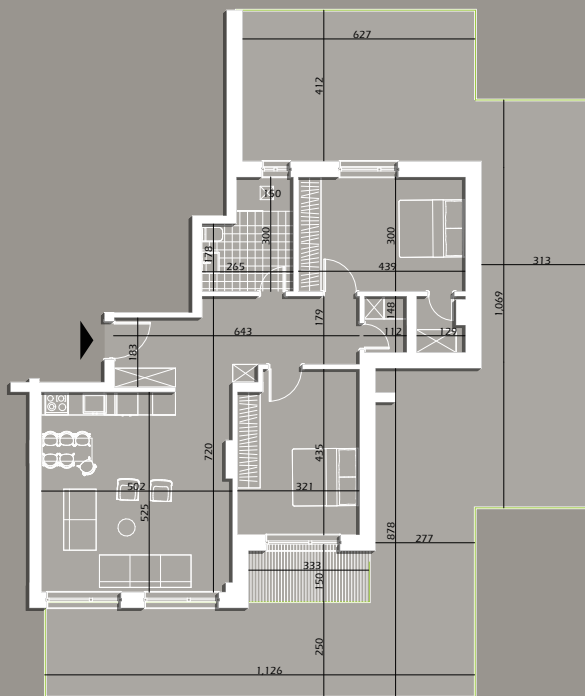
104.6m² TERASA:



Dimensionet

Lloji 2+1

Qëndrimi Ditorë dhe Kuzhina	26.4 m ²
Dhoma e Fjetjes	13.5 m ²
Dhoma e Fjetjes	13.2 m ²
Banjo	6.1 m ²
Garderobë	1.9 m ²
Depo	1.7 m ²
Koridori	12.6 m ²
Ballkoni	5 m ²



POZITA NË KAT



Jakova
Living







JAKOVA
CONSTRUCTION

+383 48 188 529
info@jakova.co
www.jakova.co